



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/37

URBROJ: 536-03-02-04/10-20-11

Zagreb, 18. ožujka 2020.

Na temelju članka 4. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), te članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), ministar donosi

ODLUKU

o darovanju nekretnina u k.o. Virovitica Gradu Virovitici

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Virovitici nekretnine označene kao zk.č.br. 2975/1, BATALIJA, GOSPODARSKO DVORIŠTE, površine 4696 m², zk.č.br. 2975/2, BATALIJA, GOSPODARSKO DVORIŠTE, površine 4679 m², obje upisane u zk.ul.br. 12907 i zk.č.br. 2975/3, BATALIJA, GOSPODARSKO DVORIŠTE, površine 4626 m², upisana u zk.ul.br. 13353, sve u k.o. Virovitica, kod Zemljišnoknjižnog odjela Virovitica, Općinskog suda u Virovitici, u svrhu izvođenja građevine u 2 faze: 1. faza: Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Virovitica (UPOV s objektima i sjeverna polja za ozemljavanje sa dovodnim vodoopskrbnim cjevovodom; 2. faza: južna polja za ozemljavanje, sukladno Lokacijskoj dozvoli Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Grada Virovitice, KLASA: Up/I-350-05/14-01/12, URBROJ: 2189/01-11/3-14-3 od 29. prosinca 2014. godine, koja je postala izvršna 14. siječnja 2015. godine i Rješenju o izmjeni i/ili dopuni Lokacijske dozvole Upravnog odjela za komunalne poslove, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Virovitice, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000001, URBROJ: 2189/01-03-02/1-20-0005 od 17. veljače 2020. godine, koja je postala izvršna 11. ožujka 2020. godine

II.

Vrijednost darovanih nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi **945.000,00 kuna** (devetstočetdesetpetisućakuna), prema procjembenom elaboratu izrađenom od strane društva VERIDON d.o.o., Zagreb, Lisičina 20, po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Zrinoslavu Cerancu, dipl. ing. građ., potvrđenom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnina iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 6.460,00 kuna (slovima: šeststisućčetiristošezdeset), snosi Grad Virovitica.

III.

Grad Virovitica se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Virovitica se obvezuje darovane nekretnine privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

S Gradom Viroviticom sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovana nekretnina ne privede namjeni u roku navedenom u točki IV. ove Odluke ili se promijeni njena namjena utvrđena u točki I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Grad Virovitica, Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje.